

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, **GHIMICIU COSMIN**, CNP, , având adresa de comunicare în: localitatea Roman, str Kogălniceanu Mihail, nr, bl 2, sc, et, ap 5, județul/sectorul Neamț, codul poștal, e-mail, tel. 0729090123
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8000 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 la prețul de 32000,00 lei (trei zeci si doua de mii lei) .

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Cateogia de folosința	Observații
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
		Suprafata totala (*)	Cota - parte						
Se completeaza de catre vanzator	Trifești	0.8000	1/1	57403	57403	63	315/55	Arabil	
Verificat primarie	Trifești	0.8000	1/1	57403	57403	63	315/55	Arabil	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ Da ☒ Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

GHIMICIU COSMIN

Semnătura

.....

Data 28.11.2025

PROCES - VERBAL nr. 55 din 28.11.2025
de afişare a ofertei de vânzare

Județul Neamț	Registrul de evidenta nr 55 din 28.11.2025
Primaria Primaria Comunei Trifesti	

Încheiat astăzi, 28.11.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr 55 din data de 28.11.2025 depusă de către GHIMICIU COSMIN , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Primaria Comunei Trifesti, județul Neamț, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariatrifesti.ro în data de 28.11.2025.

Oferta de vânzare nr 55 din data de 28.11.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 55 din data de 28.11.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Secretar primarie,

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)

CONSILIER AGRICOL,

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primăria Primăria Comunei Trifești	Nr 55 din 28.11.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință VOICU VASILE CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Trifești str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Neamț codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 55 din data de 28.11.2025, depusă de GHIMICIU COSMIN , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8000 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 57403, nr. carte funciară 57403, nr. tarla 63 nr. parcelă 315/55, categorie de folosință Arabil, la prețul de 32000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primăria Comunei Trifesti, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)

Data 28.11.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primaria Primaria Comunei Trifesti	Nr 55 din 28.11.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MOLDOVEANU GHEORGHE CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 55 din data de 28.11.2025, depusă de GHIMICIU COSMIN , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8000 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 57403, nr. carte funciară 57403, nr. tarla 63 nr. parcelă 315/55, categorie de folosință Arabil, la prețul de 32000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primaria Comunei Trifesti, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar general

Mitreă Nicușor Mădălin
(numele și prenumele/semnatura)

Data 28.11.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primaria Primaria Comunei Trifesti	Nr 55 din 28.11.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință FOTEA VASILE CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 55 din data de 28.11.2025, depusă de GHIMICIU COSMIN , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8000 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 57403, nr. carte funciară 57403, nr. tarla 63 nr. parcelă 315/55, categorie de folosință Arabil, la prețul de 32000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primaria Comunei Trifesti, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian

(numele și prenumele/semnatura)

Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)



Data 28.11.2025