

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, **ANDRIES DANIELA**, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Trifești, str Iasomei, nr 23, bl, sc, et, ap, județul/sectorul Neamț, codul poștal, e-mail, tel. 0745586037
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3387 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 la prețul de 8500,00 lei (opt mii cinci sute lei) .

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
		Suprafata totala (*)	Cota - parte						
Se completeaza de catre vanzator	Trifești	0.3387	1/1	56615	56615	26	121/56	Arabil	lot 1
Verificat primarie	Trifești	0.3387	1/1	56615	56615	26	121/56	Arabil	lot 1

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ Da

☒ Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

OUATU DUMITRU

Semnătura

.....

Data 14.11.2025

PROCES - VERBAL nr. 52 din 14.11.2025
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul Neamţ	Registrul de evidenta nr 52 din 14.11.2025
Primaria Primaria Comunei Trifesti	

Încheiat astăzi, 14.11.2025, în temeiul art. 6-alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemtorilor a ofertei de vânzare nr 52 din data de 14.11.2025 depusă de către ANDRIES DANIELA , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii Primaria Comunei Trifesti, judeţul Neamţ, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primariatrifesti.ro în data de 14.11.2025.

Oferta de vânzare nr 52 din data de 14.11.2025 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces - verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 52 din data de 14.11.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Secretar primarie,

Mitrea Nicuşor Mădălin

(numele şi prenumele/semnatura)

CONSILIER AGRICOL,



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primaria Primaria Comunei Trifesti	Nr 52 din 14.11.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință II FOTEA VASILE CRISTIAN CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Trifești str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Neamț codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 52 din data de 14.11.2025, depusă de ANDRIES DANIELA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3387 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 56615, nr. carte funciară 56615, nr. tarla 26 nr. parcelă 121/56, categorie de folosință Arabil, la prețul de 8500,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primaria Comunei Trifesti, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)


Data 14.11.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primăria Primăria Comunei Trifști	Nr 52 din 14.11.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință NEAGU VASILE CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 52 din data de 14.11.2025, depusă de ANDRIES DANIELA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3387 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 56615, nr. carte funciară 56615, nr. tarla 26 nr. parcelă 121/56, categorie de folosință Arabil, la prețul de 8500,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primăria Comunei Trifști, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian
(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin
(numele și prenumele/semnatura)


Data 14.11.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primăria Primăria Comunei Trifști	Nr 52 din 14.11.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PRISACA ANTOCI CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 52 din data de 14.11.2025, depusă de ANDRIES DANIELA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3387 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 56615, nr. carte funciară 56615, nr. tarla 26 nr. parcelă 121/56, categorie de folosință Arabil, la prețul de 8500,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primăria Comunei Trifști, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian
(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin
(numele și prenumele/semnatura)

Data 14.11.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, **ANDRIES DANIELA**, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Trifești, str Iasomiei, nr 23, bl, sc, et, ap, județul/sectorul Neamț, codul poștal, e-mail, tel. 0745586037
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1060 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 la prețul de 2700,00 lei (doua mii sapte sute lei) .

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Date privind identificarea terenului									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
		Suprafata totala (*)	Cota - parte						
Se completeaza de catre vanzator	Trifești	0.1060	1/1	57246	57246	26	121/56	Arabil	lot 3
Verificat primarie	Trifești	0.1060	1/1	57246	57246	26	121/56	Arabil	lot 3

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ Da

☒ Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

OUATU DUMITRU

Semnătura

.....

Data 14.11.2025

PROCES - VERBAL nr. 53 din 14.11.2025
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul Neamţ	Registrul de evidenta nr 53 din 14.11.2025
Primaria Primaria Comunei Trifesti	

Încheiat astăzi, 14.11.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr 53 din data de 14.11.2025 depusă de către ANDRIES DANIELA , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Primaria Comunei Trifesti, județul Neamț, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariatrifesti.ro în data de 14.11.2025.

Oferta de vânzare nr 53 din data de 14.11.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 53 din data de 14.11.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Secretar primarie,

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)

CONSILIER AGRICOL,



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primaria Primaria Comunei Trifesti	Nr 53 din 14.11.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință II FOTEA VASILE CRISTIAN CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Trifești str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Neamț codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 53 din data de 14.11.2025, depusă de ANDRIES DANIELA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1060 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 57246, nr. carte funciară 57246, nr. tarla 26 nr. parcelă 121/56, categorie de folosință Arabil, la prețul de 2700,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primaria Comunei Trifesti, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian

(numele și prenumele/semnatura)



Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Secretary, Mitrea Nicușor Mădălin.

Data 14.11.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primăria Primăria Comunei Trifști	Nr 53 din 14.11.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PRISACA ANTOCI CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 53 din data de 14.11.2025, depusă de ANDRIES DANIELA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1060 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 57246, nr. carte funciară 57246, nr. tarla 26 nr. parcelă 121/56, categorie de folosință Arabil, la prețul de 2700,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primăria Comunei Trifști, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian

(numele și prenumele/semnatura)



Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Secretary, Mitrea Nicușor Mădălin.

Data 14.11.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primaria Primaria Comunei Trifesti	Nr 53 din 14.11.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință NEAGU VASILE CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 53 din data de 14.11.2025, depusă de ANDRIES DANIELA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1060 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 57246, nr. carte funciară 57246, nr. tarla 26 nr. parcelă 121/56, categorie de folosință Arabil, la prețul de 2700,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primaria Comunei Trifesti, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian
(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Secretary, Mitrea Nicușor Mădălin.

Data 14.11.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, **ANDRIES DANIELA**, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Trifești, str Iasomiei, nr 23, bl, sc, et, ap, județul/sectorul Neamț, codul poștal, e-mail, tel. 0745586037
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1500 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 la prețul de 3800,00 lei (trei mii opt sute lei) .

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Date privind identificarea terenului									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Cateogia de folosința	Observații
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
		Suprafața totala (*)	Cota - parte						
Se completeaza de catre vanzator	Trifești	0.1500	1/1	53531	53531	20	92/74	Arabil	
Verificat primarie	Trifești	0.1500	1/1	53531	53531	20	92/74	Arabil	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ Da ☒ Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

OUATU DUMITRU

Semnătura

.....

Data 14.11.2025

PROCES - VERBAL nr. 54 din 14.11.2025
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul Neamţ	Registrul de evidenta nr 54 din 14.11.2025
Primaria Primaria Comunei Trifesti	

Încheiat astăzi, 14.11.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemtorilor a ofertei de vânzare nr 54 din data de 14.11.2025 depusă de către ANDRIES DANIELA , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii Primaria Comunei Trifesti, judeţul Neamţ, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primariatrifesti.ro în data de 14.11.2025.

Oferta de vânzare nr 54 din data de 14.11.2025 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces - verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 54 din data de 14.11.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Secretar primarie,

Mitrea Nicuşor Mădălin

(numele şi prenumele/semnatura)


CONSILIER AGRICOL,



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primăria Primăria Comunei Trifști	Nr 54 din 14.11.2025

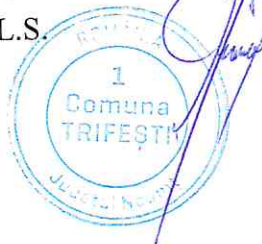
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință II FOTEA VASILE CRISTIAN CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Trifești str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Neamț codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 54 din data de 14.11.2025, depusă de ANDRIES DANIELA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1500 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 53531, nr. carte funciară 53531, nr. tarla 20 nr. parcelă 92/74, categorie de folosință Arabil, la prețul de 3800,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primăria Comunei Trifști, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)

Data 14.11.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primăria Primăria Comunei Trifesti	Nr 54 din 14.11.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CIUPITU LUCRETIA CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 54 din data de 14.11.2025, depusă de ANDRIES DANIELA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1500 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 53531, nr. carte funciară 53531, nr. tarla 20 nr. parcelă 92/74, categorie de folosință Arabil, la prețul de 3800,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primăria Comunei Trifesti, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Secretary, Mitrea Nicușor Mădălin.

Data 14.11.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primăria Primăria Comunei Trifști	Nr 54 din 14.11.2025

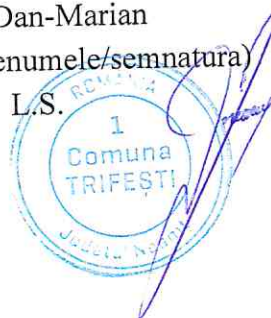
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MANOLACHE PARASCHIVA CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 54 din data de 14.11.2025, depusă de ANDRIES DANIELA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1500 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 53531, nr. carte funciară 53531, nr. tarla 20 nr. parcelă 92/74, categorie de folosință Arabil, la prețul de 3800,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primăria Comunei Trifști, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Secretary, Mitrea Nicușor Mădălin.

Data 14.11.2025