

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, ANDREI IOAN, CNP, , având adresa de comunicare în: localitatea Cordon, str, nr, bl, sc, et, ap, județul/sectorul Neamț, codul poștal, e-mail, tel. 0767834060

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3078 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 la prețul de 20000,00 lei (doua zeci de mii lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Cateogia de folosința	Observații
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
		Suprafata totala (*)	Cota - parte						
Se completeaza de catre vanzator	Trifești	0.3078	1/1	57432	57432	10	23/11	Arabil	
Verificat primarie	Trifești	0.3078	1/1	57432	57432	10	23/11	Arabil	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ Da

☒ Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

ANDREI IOAN

Semnătura

.....

Data 23.12.2025

PROCES - VERBAL nr. 58 din 23.12.2025
de afişare a ofertei de vânzare

Județul Neamț	Registrul de evidență nr 58 din 23.12.2025
Primăria Primăria Comunei Trifesti	

Încheiat astăzi, 23.12.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr 58 din data de 23.12.2025 depusă de către ANDREI IOAN , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Primăria Comunei Trifesti, județul Neamț, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariatrifesti.ro în data de 23.12.2025.

Oferta de vânzare nr 58 din data de 23.12.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 58 din data de 23.12.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Secretar primărie,

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)

CONSILIER AGRICOL,



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primaria Primaria Comunei Trifesti	Nr 58 din 23.12.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință NAGAT AGLAIA CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 58 din data de 23.12.2025, depusă de ANDREI IOAN , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3078 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 57432, nr. carte funciară 57432, nr. tarla 10 nr. parcelă 23/11, categorie de folosință Arabil, la prețul de 20000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primaria Comunei Trifesti, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin
(numele și prenumele/semnatura)

Data 23.12.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primaria Primaria Comunei Trifesti	Nr 58 din 23.12.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PRISECARU V -LA CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 58 din data de 23.12.2025, depusă de ANDREI IOAN , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3078 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 57432, nr. carte funciară 57432, nr. tarla 10 nr. parcelă 23/11, categorie de folosință Arabil, la prețul de 20000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primaria Comunei Trifesti, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin

(numele și prenumele/semnatura)

Data 23.12.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
Primaria Primaria Comunei Trifesti	Nr 58 din 23.12.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC AGRICOM COSTIOAN CNP/CIF 32467820 (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Trifești str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Neamț codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 58 din data de 23.12.2025, depusă de ANDREI IOAN , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3078 (ha), reprezentând cota - parte 1/1, nr. cadastral 57432, nr. carte funciară 57432, nr. tarla 10 nr. parcelă 23/11, categorie de folosință Arabil, la prețul de 20000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatrifesti.ro Primăriei Primaria Comunei Trifesti, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general

Mitrea Nicușor Mădălin
(numele și prenumele/semnatura)

Data 23.12.2025



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the Mayor (Primar) Lupu Dan-Marian, written over the official stamp.