

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA TRIFEȘTI  
Tel/Fax 0233745547  
Email. [primariatrifesti.nt@gmail.com](mailto:primariatrifesti.nt@gmail.com)  
Nr.3553 din 18.05.2021

PROCES VERBAL DE CONSTATARE  
A ÎNCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE  
PREEMȚIUNE

Cu ocazia încheierii procedurii prevazute de dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului pentru oferta de vânzare depusă de FOTEA ELENA, CNP \_\_\_\_\_ domiciliat în Roman, Jud. Neamț posesor al CI seria NT nr. 654354 în calitate de vânzător și înregistrată la Primăria Comunei Trifești cu nr. 24 din 11.03.2021 (înregistrată la Direcția Agricolă Neamț cu Nr.456) a terenului arabil extravilan în suprafața de 0.5000 ha, tarla 18, parcela 48/101.

În conformitate cu dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020, am întocmit prezentul Proces Verbal la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare. În acest termen, care a curs de la data înregistrării ofertei de vânzare în Registrul de evidență, a fost exercitat dreptul de preemțiune de către unul dintre preemtori.

Anexam documentele.

În conformitate cu dispozițiile art. 4 alin. 3 din Legea nr. 17/2014, în 30 de zile de la data afișării prezentului Proces Verbal, potențialii cumpărători pot depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare. Cererile trebuie să fie însoțite de documentele prevăzute de art. 8 alin. 2 și alin. 3 din Ordinul nr. 311/2020.

Încheiat astăzi 18.05.2021

PRIMĂR,  
Lupu Dan Marian

SECRETAR,  
Fotea Vasile

INTOCMIT,  
Sava Daniela Dorina



|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| Județul Neamț                      | Registrul de evidență |
| Primăria Primăria Comunei Trifesti | Nr. 24 din 11.03.2021 |

### NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință FOTEA CONSTANTIN-ALEXANDRU CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ....., (\*\*), nr. înregistrare ....., în calitate de preemtor de rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 24 din data de 11.03.2021, depusă de FOTEA ELENA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.5000 (ha), nr. cadastral 53081, nr. carte funciară 53081, nr. tarla 18 nr. parcelă 48/101, categorie de folosință Arabil, la prețul de 12000.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariatrifesti.ro](http://www.primariatrifesti.ro) Primăriei Primăria Comunei Trifesti, județul Neamț

Primar,  
Lupu Dan-Marian

Secretar General al Comunei,  
Fotea Vasile



|                                    |                          |
|------------------------------------|--------------------------|
| Județul Neamț                      | Registrul de evidență    |
| Primăria Primăria Comunei Trifești | Nr. 24... din 11.03.2021 |

### NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință NECHITA MARIA CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 24 din data de 11.03.2021, depusă de FOTEA ELENA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.5000 (ha), nr. cadastral 53081, nr. carte funciară 53081, nr. tarla 18 nr. parcelă 48/101, categorie de folosință Arabil, la prețul de 12000.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariatrifesti.ro](http://www.primariatrifesti.ro) Primăriei Primăria Comunei Trifești, județul Neamț

Primar,

Lupu Dan-Marian



Secretar General al Comunei,

Fotea Vasile

|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| Județul Neamț                      | Registrul de evidență |
| Primăria Primăria Comunei Trifești | Nr. 24 din 11.03.2021 |

### NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC AGROGA SRL CNP/CIF 17609777 (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*\*) în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Trifești str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Neamț codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 24 din data de 11.03.2021, depusă de FOTEA ELENA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.5000 (ha), nr. cadastral 53081, nr. carte funciară 53081, nr. tarla 18 nr. parcelă 48/101, categorie de folosință Arabil, la prețul de 12000.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariatrifesti.ro](http://www.primariatrifesti.ro) Primăriei Primăria Comunei Trifești, județul Neamț

Primar,  
Lupu Dan-Marian



Secretar General al Comunei,  
Fotea Vasile