

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
TRIFEȘTI

HOTĂRÂRE

privind concesionarea suprafeței de 859 m.p. teren curți construcții,
aferent casei de locuit proprietate a lui **MAFTEI MARIA**, teren situat în intravilanul
satului Trifești, comuna Trifești, județul Neamț

Consiliul Local al comunei TRIFEȘTI, județul NEAMȚ;
Având în vedere :

- Referatul înregistrat sub nr. 1847 din 04.03.2022 a d-lui Lupu Dan – Marian, primarul comunei Trifești, județul Neamț, prin care propune concesionarea suprafeței de 859 m.p. teren aferent casei de locuit proprietate a lui **MAFTEI MARIA**, teren situat în intravilanul satului Trifești, comuna Trifești, județul Neamț, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului precum și a Raportului de evaluare întocmit de expert evaluator;

- Prevederile art. 15 lit. "c" din Legea Nr. 50/ 1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și prevederile Legii nr. 15/2003, republicată - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Văzând raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Trifești, județul Neamț;

În temeiul prevederilor dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. „a”, ale art. 139 alin. (1), art. 140 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. „a,, din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă concesionarea suprafeței de 859 m.p. teren aferent casei de locuit proprietate a lui **MAFTEI MARIA**, pentru o perioadă de 49 ani, teren situat în intravilanul satului Trifești, comuna Trifești, județul Neamț, având următoarele vecinătăți:

- La Nord : Teren domeniul privat
- La Est : Chirea Maria
- La Sud : NC 52990
- La Vest : Drum sătesc.

Art.2 – Prețul concesionării este de 588,3 lei /an, conform raportului de evaluare nr. 3/ 11 din 12.11.2021 întocmit de expertul evaluator.

Art.3 –Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și compartimentul contabilitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Trifești, județul Neamț, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4 – Secretarul general al comunei Trifești, județul Neamț, va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Tărniceriu Constantin - Bogdan



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Fotea Vasile

Nr. 26
din 23.03. 2022