

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TRIFEȘTI
PRIMAR

Nr. înregistrare : 7244 din 24.11.2025

ANUNȚ
Aducem la cunoștința publicului

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Primăria comunei Trifești, județul Neamț, anunță azi, 24 noiembrie 2025, deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a **Proiectului de Hotărâre privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026**.

Documentația aferentă proiectului de hotărâre include :

- Proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr. 59050/05.11.2025 întocmit de către compartimentul financiar contabil, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Trifești, județul Neamț;
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Trifești, Județul Neamț ;

În termen de 10 zile calendaristice de la afișare (începând cu data de 24.11.2025), cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare, în format electronic pe adresa de email primariatrifesti.nt@gmail.com sau prin corespondența la sediul primăriei comunei Trifești, comuna Trifești, str. Primăverii, nr. 18, jud. Neamț.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de hotărâre, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică în termen de 10 zile calendaristice de la data apariției prezentului anunț.

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TRIFEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Consiliul local al comunei Trifești, județul Neamț:

Având în vedere :

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7218 din 24.11.2025 întocmit de Compartimentul Financiar contabil, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei comunei Trifești;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 7219 din 24.11.2025;
- Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Hotărârea Guvernului nr. 1 din 06 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal;
- Ordonanța 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar – fiscale;
- Prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informații de interes public;
- Prevederile art. 266 din Legea nr. 207/ 2015 privind Codul de procedură fiscală;

Văzând raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Trifești;

În temeiul prevederilor dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „b“, alin. (4) lit. „c“, ale art.139 alin (3), lit. „c“, ale art. 140 alin. (1), și ale art.196 alin. (1), lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ :

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.

(1) Impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2026 pe raza comunei TRIFEȘTI sunt cele stabilite și aprobate prin prezenta hotărâre.

(2) Resursele bănești constituite din impozitele și taxele locale datorate de către toți contribuabili – persoane fizice sau persoane juridice – care au domiciliul/sediul pe raza teritorial – administrativă a comunei ce fac venituri la bugetul local al comunei TRIFEȘTI, se indexează cu rata inflației cu 5,6 % pentru anul 2024.

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. Reguli generale

Art. 2.

(1) Orice persoană fizică care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul UAT TRIFEȘTI datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

A1.Calculul impozitului/taxe pe clădirile rezidențiale

Art. 3.

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxe pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local conform Anexei 1.

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor - anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxe pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

T A B L O U L

Anexa 1

cuprinzând cotele impozitelor/taxelor pe clădiri, se aprobă, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Trifești, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1) Calcul impozit clădiri rezidențiale	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCA PENTRU ANUL 2025	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	0,1%	0,1%
Art. 458 alin. (1) Calcul impozit clădiri nerezidențiale	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCA PENTRU ANUL 2025	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	1%	1%
Art. 462 alin. (2) Bonificație	10%	10%

A2. Calculul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale

Art. 4.

(1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile - anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 1% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

(3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor - anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(4) În situația în care valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

A3. Calculul impozitului/taxei pe clădirile care cuprind spații cu destinație rezidențială și spații cu destinație nerezidențială

Art. 5.

(1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ - teritoriale. Declarația la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

B. Reguli privind calculul impozitului/taxei pe clădiri

Art. 6.

(1) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

(2) În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii.

În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ - teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxeii pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxeii pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(6) Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(7) Organele fiscale locale întocmesc și transmit contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(8) În situația în care contribuabilii nu răspund organului fiscal local în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, se consideră acceptare tacită a datelor înscrise în comunicare.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural - ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

C. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 7.

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri

începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25% proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(9) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(10) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respective.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

D. Plata impozitului /taxei pe clădiri

Art. 8

(1) Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual , în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de 10 %.

(3) Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv, datorat aceleiași buget local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până

la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusive.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

II. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art. 9

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, și se calculează similar impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respective

(5) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(6) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(7) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ - teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(8) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respective.

A. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan

Art. 10

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Rangul localității (lei/ha)	
	IV	V
A	1.471	1.175

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt	Categoria de folosință	Zona (lei/ha)			
		A			
1.	Teren arabil	48			
2.	Pășune	35			
3.	Fâneță	35			
4.	Vie	77			
5.	Livadă	88			
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	48			
7.	Teren cu apă	25			
8.	Drumuri și căi ferate	X			
9.	Teren neproductiv	X			

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Localitate	Rangul localității	Coeficientul de corecție
Trifești	IV	1,10
Miron Costin	V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

Nr. crt.	Categorია de folosinta	Impozit / lei			
		SAT TRIFEȘTI		SAT MIRON COSTIN	
		Din Lege	Aprobat	Din Lege	Aprobat
1	Teren cu constructii	31	55	30	54
2	Teren arabil	50	86	50	83
3	Pasune	28	49	27	46
4	Fineata	28	49	27	46
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. 5.1	55	64	54	63
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. 6.1	56	98	55	90
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16	15	15	12
7.1	Padure in virsta de pina la 20 ani, si padure cu rol de protectie	0	0	0	0
8.	Teren cu apa, altul decit cel cu amenajari piscicole	6	10	5	8
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34	59	33	57
9	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

(8) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(9) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Localitate	Rangul localității	Coeficientul de corecție
Trifești	IV	1,10
Miron Costin	V	1,05

(10) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

(11) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

B. Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren

Art. 11

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a

altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(10) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(11) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(12) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(13) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

C. Plata impozitului și a taxei pe teren

Art. 12

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărare a consiliului local.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 13

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

A. Calculul impozitului

Art.14

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre autovehiculele din tabelul de mai jos, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiune cu suma corespunzătoare din tabel :

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Art. 470 alin. (2)			
Nr · crt ·	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	14	15
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	15	16

3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29	31
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	113	119
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	225	238
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	455	480
7	Autobuze, autocare, microbuze	36	38
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	47	50
9	Tractoare înmatriculate	29	31
II. Vehicule înregistrate			
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ -*	- lei/200 cm ³ -*	
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	6	6	
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	10	11	
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	157	166	
	* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		
Art. 470 alin. (3)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
	50%	50%	

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Valorile din tabelele de la Art. 14 alin. 5 și 6 se indexează cu rata de schimb a monedei euro respectiv 4,9753 Ron conform art. 491 alin. 1.1 din legea 227/2015.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	177	0	186
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	181	544	191	572
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	544	763	572	801
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	763	1726	801	1812
	5	Masa de cel puțin 18 tone	763	1726	801	1812
II						
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	196	341	206	358
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	341	700	358	735
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	700	908	735	953
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	908	1399	953	1469
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1399	2174	1469	2282
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1399	2174	1469	2282

	7	Masa de cel puțin 26 tone	1399	2174	1469	2282
III						
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	908	922	953	968
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	922	1437	968	1508
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1437	2281	1508	2394
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2281	3394	2394	3563
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2281	3394	2394	3563
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2281	3394	2394	3563

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Art. 470 alin. (6)						
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	87	0	91
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	87	203	91	213

	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	203	472	213	495
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	472	612	495	642
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	612	1109	642	1164
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1109	1934	1164	2030
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1109	1934	1164	2030
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	190	441	199	463
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	441	725	463	761
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	725	1064	761	1117
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1064	1286	1117	1350
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1286	2111	1350	2216
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2111	2929	2216	3075
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2929	4449	3075	4670
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2929	4449	3075	4670
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2929	4449	3075	4670
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2332	3245	2448	3406
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3245	4392	3406	4611

	3	Masa de cel puțin 40 tone	3245	4392	3406	4611
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2061	2861	2164	3003
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2861	3958	3003	4155
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3958	5853	4155	6144
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3958	5853	4155	6144
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1172	1417	1230	1488
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1302	2118	1367	2223
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2118	3210	2223	3370
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2118	3370	2223	3538

Art. 470 alin. (7)			Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
		Impozit - lei -		Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv		15		16
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		53		56
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		81		86
d. Peste 5 tone		99		105
Art. 470 alin. (8)			Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		33		35
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		73		77
3. Bărci cu motor		88		93
4. Nave de sport și agrement		0 -1.119		0 -1.119
5. Scutere de apă		323		341
6. Remorchere și împingătoare:		X		X
a) până la 500 CP, inclusiv		875		924
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		1423		1503
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		2190		2313
d) peste 4000 CP		3503		3699

7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	285	301
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	285	301
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	438	463
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	767	810
Art. 472 alin. (2) Bonificație	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	10%	10%

A. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 15

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. n

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la

data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

(9) Actul de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică «Conform cu originalul».

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică «Conform cu originalul».

(12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/ radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(13) Actul de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

- a) persoana care înstrăinează;
- b) persoana care dobândește;
- c) organele fiscale locale competente;

d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» însușită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

(15) Actul de înstrăinare - dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin.

(10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

(16) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» și semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil.

C. Plata impozitului

Art 16

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusive, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art.17

(1) Pentru plata cu întârziere a impozitelor pe clădiri , terenuri și auto, se aplică majorări de întârziere, în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Fiscală.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Art 18

(1) Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art. 19

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este stabilită, în funcție de suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism, conform tabelului de mai jos:

Nr. Crt	Suprafața	Taxa (lei)
1.	Până la 150 m ² inclusiv	6
2.	Între 150 și 250 m ² inclusiv	7
3.	Între 251 și 500 m ² inclusiv	9
4.	Între 501 și 750 m ² inclusiv	12
8.	Între 751 și 1.000 m ² inclusiv	14
9.	Peste 1.000 m ²	14 + 0,005 lei/m.p. care depășește suprafața de 1000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în zona rurală este egală cu 50 % din taxa stabilită conform alin. 1.

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, se stabilește de consiliul local în sumă de 15 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 din legea 227/2015;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 15 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliul local în sumă de 9 lei.

(17) Taxa pentru avizarea documentațiilor topo este de 10 lei/parcelă și se plătește de către specialistul care întocmește documentația și solicită avizarea.

(18) Taxa pentru eliberarea procesului verbal de constatare a autodemolării unei/unor construcții tip clădire-rezidențială sau clădire-anexă, mai vechi de 50 ani conform documentelor doveditoare, se stabilește de către consiliul local în sumă de 100 lei.

B.Taxa pentru eliberarea autorizatiei în vederea desfășurării unei activități economice sau a altor autorizatii similare

Art. 20

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei.

(2) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 –

Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației (Taxa BAR/RESTAURANT) privind desfășurarea activității, potrivit tabelului următor:

Tabel taxa desfasurare activitati :

Nr crt	Suprafata utila	Tarif
1	Intre 0 - 25 mp	333
2	Intre 26 - 50 mp	496
3	Intre 51 - 75 mp	661
4	Intre 76 - 100 mp	827
5	Intre 101 – 500 mp	1984
6	Intre 501-1000 mp	2481
7	Peste 1000 mp	2654

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a căruia rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 21

(1) Contribuabilii care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe baza unui contract sau a unei înțelegeri cu altă persoană, datorează bugetului local o taxă pentru serviciile de reclamă și publicitate în cuantum de 3 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată. Aceasta se platește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei care a intrat în vigoare contractul de servicii de reclamă și publicitate.

(2) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate datorează la bugetul local o taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, care se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă și publicitate cu sumele următoare:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 21 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.22

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau o altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, care se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra sumei încasată din vânzarea билетelor, după cum urmează:

a) 2 %, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă.

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(2) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume

care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

(3) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

(4) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(5) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

VIII. ALTE TAXE LOCALE

Art. 23

(1) Taxa pentru efectuarea serviciului de fotocopiere documente 0.5 lei/pagina.

a) Mod de calcul: se aplica pentru efectuarea serviciului de fotocopiere a documentelor, pentru fiecare pagina.

b) Termen de plata: în momentul efectuării serviciului de fotocopiere.

(2) Taxa pentru efectuarea serviciului de eliberare copii după documente aflate în arhiva Primăriei, 20 lei.

a) Mod de calcul: se aplica pentru eliberarea de copii după documentele aflate în arhiva primăriei. Eliberarea de copii se va face pe baza de cerere, dacă solicitanții sunt îndreptățiți potrivit legii să aibă acces la actele solicitate.

b) Termen de plata: odată cu efectuarea serviciului de eliberare a documentului eliberat.

(3) Nu se percepe taxă pentru eliberare acte administrative (adeverințe spațiu pentru CI, ajutor social, alocații complementare, tichete sociale, încălzire, adrese instituții).

a) Mod de implementare: eliberarea actelor administrative pentru oricare din persoanele fizice sau juridice se face în termen de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii.

b) taxă de urgență: 10 lei pentru eliberare acte administrative în ziua depunerii cererii (nu mai târziu de ora 12:00).

(4) Nu se percepe taxă pentru eliberare acte administrative (adeverințe spațiu pentru IPJ, APIA teren și carburant, dosare EON, teren arendat, spațiu înființare societăți, rol instituții, rol agricol către instituții, nomenclatură stradală) și certificate fiscale.

a) Mod de implementare: eliberarea actelor administrative pentru oricare din persoanele fizice sau juridice se face în termen de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii.

b) taxă de urgență: 20 lei pentru eliberare acte administrative în ziua depunerii cererii (nu mai târziu de ora 12:00).

(5) Taxa pentru vânzătorii ambulanți 20 lei.

a) Mod de calcul taxa: se aplica pentru fiecare zi, pentru fiecare persoană fizică, care dorește comercializarea produselor.

b) Mod de plata: după aprobarea cererii depusă la Primăria TRIFESTI.

(6) Taxa inchiriere Camin Cultural, cu diverse ocazii ;nunti, spectacole, adunari publice pe diverse teme sau mese festive dupa cum urmeaza:

Intre 1-6 ore	150 lei /mese praznicale
Intre 7-12 ore	400 lei/botezuri,cumetrii
Intre 13-18 ore	400 lei / alte manifestari distractive
Intre 19-24 ore	600 lei / organizari nunti

a)Mod de calcul: se aplica pentru fiecare ocazie in parte.

b)Termen de plata: dupa aprobarea cererii depusa la Primaria TRIFESTI.

(7) Taxa pentru inchiriere buldoexcavator, tractor -remorca, si cositoare - 300 lei/h.

a)Mod de calcul :se aplica pentru fiecare ora de lucru.

b)Termen de plata: dupa aprobarea cererii depusa la Primaria TRIFESTI.

(8) Taxa pentru măsurarea,terenurilor puse în posesie în urma reconstituirii/constituirii dreptului de proprietate privată asupra terenurilor în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare este de 100 lei .

Pentru a doua masuratoare a aceleiasi suprafete de teren taxa va fi de 200 lei.

(9) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă este în cuantum de 600 lei.

(10) Taxa PSI- 18 lei pentru fiecare locuinta.

(11) Taxa de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor inmatriculate permanent sau temporar-9 lei

(12) Taxă venituri din prestări servicii/pază – 50 lei.

(13) Taxă certificat producător – 150 lei.

(14) Viză certificat producător – 100 lei.

(15) Vânzări teren – 100 lei.

(16) Taxă viză Contracte Arendă/Schimb/Act adițional – 20 lei.

(17) Taxă întocmire contracte de comodat. – 30 lei.

AMENZILE APLICATE POTRIVIT DISPOZITIILOR LEGALE PENTRU 2026 după cum urmează:

Sanțiunile privind limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și persoanelor juridice sunt evidențiate conform tabelelor de mai jos:

Sanțiuni:	
Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice:	
Art. 493 alin. (3)	Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 110 lei la 436 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amenda de la 436 lei la 1.086 de lei.
Art. 493 alin. (4)	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 508 de lei la 2463 lei.
Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice	

Art. 493 alin. (5)	In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%, respectiv:
Art. 493 alin. (4)	- contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 329 lei la 1308 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amenda de la 1308 lei la 3257 lei. -Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 343 lei la 1666 lei.

Art. 24

NOTĂ: PRIVIND ORDINEA STINGERILOR OBLIGAȚIILOR FISCALE

Art. 165 din legea 207/2015:

(1) Dacă un debitor datorează mai multe tipuri de obligații fiscale iar suma plătită nu este suficientă pentru a stinge toate obligațiile , atunci se stinge obligația fiscală pe care o indică debitorul, potrivit legii, sau care este distribuită potrivit prevederilor art. 163 din legea 207/2015, după caz, stingerea efectuându-se, de drept , în următoarea ordine:

a) toate obligațiile fiscale principale, în ordinea vechimii, și apoi obligațiile fiscale accesorii, în ordinea vechimii;

b) obligațiile cu scadențe viitoare ,la solicitarea debitorului.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), se sting cu prioritate sumele individualizate în deciziile de recuperare a ajutoarelor de stat și/sau de minimis emise, după caz, de Comisia Europeană/entitățile ce dețin calitatea de furnizor sau de administrator de ajutor de stat sau de minimis/Consiliul Concurenței și dobânzile aferente datorate de la data plății ajutorului până la data recuperării sau a rambursării sale integrale.

(3) Prin excepție de la prevederile alin. (1), în cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local cu suma plătită de titulari ai dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor sau mijloacelor de transport, se sting cu prioritate amenzile contravenționale individualizate în titluri executorii, în ordinea vechimii, chiar dacă debitorul indică un alt tip de obligație fiscală.

Art. 25

În cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autoritățile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale care pot fi anulate, care nu poate depăși limita maximă prevăzută la art. 266 alin. (5) din legea 207/2015, respectiv 10 lei.

Art.26

Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2026.

Art.27

Secretarul general al comunei va înainta prezenta hotărâre autorităților si persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lupu Dan Marian**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Mitrea Nicușor Mădălin**

Nr. _____
din _____ 2025

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMARIA COMUNA TRIFESTI
Nr. 7218 din 24.11.2025

Raport de specialitate
Compartiment financiar contabil, impozite și taxe locale

Subsemnata Iliaia Elena, contabil in compartimentul financiar contabil, impozite si taxe locale din aparatul de specialitate al primarului comunei Trifesti, judetul Neamt, avand in vedere prevederile Legii Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, precum si Hotararea Guvernului Nr. 1/2016 – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal, se propune stabilirea si aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025, impozite si taxe care se indexeaza cu 5,6 % rata inflatiei, comparativ cu impozitele si taxele locale aprobate pentru anul 2025, conform prevederilor dispozitiilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului Romaniei Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere prevederile legii, propun aprobarea raportului de specialitate privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

CONTABIL,
Ec. Iliaia Elena



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI TRIFEȘTI
PRIMAR
Nr. 7219 din 24.11.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind stabilirea si aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Având in vedere raportul de specialitate nr. 7218 din 24.11.2025 înaintat de compartimentul financiar contabil, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Trifești prin care se propune stabilirea si aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Propunerea se refera la:

- Stabilirea si aprobarea impozitelor si texelor locale pentru anul 2025, impozite si taxe care se indexeaza cu 5,6 % rata inflatiei, comparativ cu impozitele si taxele locale aprobate pentru anul 2025.

Tinand cont de cele descrise mai sus, inițiez un proiect privind stabilirea si aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, proiect ce va fi afisat spre consultare publică.

Primarul Comunei Trifesti,
Lupu Dan Marian

