

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**TRIFEȘTI**

**HOTĂRÂRE**

privind vânzarea suprafeței de 922 m.p., teren aferent imobilului  
proprietate a lui **TUTULEA CONSTANTIN și**  
**TUTULEA ALEXANDRINA - VALENTINA**

Consiliul Local al comunei Trifești, județul Neamț;  
Având în vedere :

- Raportul înregistrat sub nr. 3287 din 10.05.2021, întocmit de compartimentul urbanism amenajarea teritoriului și cadastru, din aparatul de specialitate al primarului comunei Trifești, județul Neamț;

- Referatul înregistrat sub nr. 3293 din 11.05.2021, întocmit de d-l Lupu Dan - Marian, primarul comunei Trifești, județul Neamț, prin care propune vânzarea directă a suprafeței totale de 922 m.p, teren situat în intravilanul satului Trifești, comuna Trifești, județul Neamț, aferent imobilului proprietate a lui **TUTULEA CONSTANTIN și TUTULEA ALEXANDRINA - VALENTINA;**

Văzând raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Trifești, județul Neamț;

În temeiul prevederilor dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, ale art. 139 alin. (2), ale art. 140 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. „a,, din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ :

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Aprobă vânzarea directă a suprafeței totale de 922 m.p. teren din care suprafața de 433 m.p. curți construcții și suprafața de 489 m.p. teren arabil, situat în intravilanul comunei Trifești, sat Trifești, județul Neamț, teren aferent imobilului proprietate a lui **TUTULEA CONSTANTIN și TUTULEA ALEXANDRINA - VALENTINA.**

**Art.2** – Prețul vânzării este în valoare de 12.946 lei, conform raportului de evaluare nr. 51 din 06.10.2018 întocmit de expert evaluator ANEVAR Ruginosu Doinița.

**Art.3** – Compartimentul contabilitate din cadrul primăriei va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.4** – La data adoptării prezentei hotărâri se revocă H.C.L. nr. 41 din 22.10.1999.

**Art.5** – LUPU DAN – MARIAN, primarul comunei Trifești, județul Neamț, este împuternicit pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

**Art.6** – Secretarul general al comunei Trifești, județul Neamț, va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,**

Cozma Ioan



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL**

Fotea Vasile

Nr. 49  
din 27.05. 2021