

**APROBAT,
PRIMAR,
LUPU DAN MARIAN**

CAIET DE SARCINI GRUP SANITAR

1. DENUMIREA ACHIZIȚIEI : „ CONSTRUIRE GRUP SANITAR LA SCOALA GIMNAZIALĂ TRIFEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”

2. PROCEDURA APLICATĂ: Achiziție directă ;

2.1.Criteriul de atribuire: Prețul cel mai scăzut.

2.2.Depunerea ofertelor : Ofertantii vor depune ofertele prin posta electronica la adresa de email primariatrifesti.nt@gmail.com sau prin poștă, în plic închis pe adresa primăriei Trifești .

3. DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI

3.1. Caracteristici de urbanism

Funcțiunea: Grup sanitar

- dimensiunile maxime la teren: 104.14 x 50.19 m;
- regim de înălțime: parter;
- $H_{MAX. CORNIȘĂ} = 02,60$ m;
- $H_{MAX. COAMĂ} = 04,94$ m;
 - infrastructura: fundații izolate, bloc și cuzinet, perimetral structurii fundațiile sunt legate cu grinzi de legătură;
 - suprastructură: cadre spațiale din beton armat;
 - acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tabla cutată, tip tigla.

3.2. Caracteristicile principale ale construcției

Construcția are un regim de înălțime de P (parter) cu acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tabla cutată, tip tigla.

Accesul principal în construcție se face pe latura nord-estica.

Lista spațiilor interioare și calculul suprafețelor:

P1. Hol	Gresie	$Su = 13.78 \text{ m}^2$
P2. Grup sanitar baieti	Gresie	$Su = 9.86 \text{ m}^2$
P3. Grup sanitar fete	Gresie	$Su = 13.87 \text{ m}^2$
P4. Grup sanitar profesoare	Gresie	$Su = 4.19 \text{ m}^2$
P5. Grup sanitar profesori	Gresie	$Su = 4.19 \text{ m}^2$
P6. Grup sanitar pentru oameni cu dezabilitati	Gresie	$Su = 5.20 \text{ m}^2$

- $S_{utila} = 51.09 \text{ mp}$
- $S_{construita} = 62.69 \text{ mp}$
- $S_{desfasurata} = 62.69 \text{ mp}$
- $Volum \text{ cladire} = 169,26 \text{ mc}$

- înălțimea spațiilor interioare până la etaj: 2.70 m,
- circulații: usi evacuare min. 1,80 m.
- alți parametri funcționali ai construcției: este asigurat un volum de aer corespunzător.

3.3. Soluții constructive și finisaje

Finisajele vor fi de calitate și durabile, nu vor permite alunecarea în cazul finisajelor de la pardoseli.

Se vor folosi următoarele:

3.3.1. Sistemul constructiv

Descrierea suprastructurii:

Construcția prezentată în temă va avea structura alcătuită din cadre spațiale din beton armat.

Descrierea infrastructurii:

Pentru clădirea prezentată în temă s-a adoptat un sistem de fundații izolate, bloc și cuzinet, perimetral structurii fundațiile sunt legate cu grinzi de legătură.

3.3.2. Închiderile exterioare și compartimentările interioare

Închiderile exterioare vor fi din pereți de BCA, iar compartimentările interioare se vor realiza din perete din zidărie de BCA.

3.3.3. Finisajele interioare

- pardoseli - gresie în grupurile sanitare și hol.
- pereți - faianță în grupurile sanitare;
- tavane - vopsea lavabilă, în toate spațiile;
- tâmplărie interioară – PVC gri.

3.3.4. Finisajele exterioare:

- pereți - tencuială decorativă de exterior alb;
- atic - panouri alucobond RAL 3003;
- tâmplărie - PVC, maro;

3.3.5. Acoperișul și învelitoarea

Panale și elementele grinzilor sunt din lemn.

Învelitoarea se va realiza din tablă cutată, tip tigla.

3.4. Descrierea terenului de fundare și a structurii de rezistență

Conform studiu geotehnic.

Descrierea suprastructurii:

Construcția prezentată în temă va avea structura alcătuită din cadre spațiale din beton armat.

Descrierea infrastructurii:

Pentru clădirea prezentată în temă s-a adoptat un sistem de fundații izolate, bloc și cuzinet, perimetral structurii fundațiile sunt legate cu grinzi de legătură.

3.5. Descrierea instalațiilor sanitare, electrice și termice

- **Instalații sanitare** : Conform caiet de sarcini și memoriu proiect de instalații sanitare
- **Instalații electrice** : Conform caiet de sarcini și memoriu proiect de instalații electrice
- **Instalații termice** : Conform caiet de sarcini și memoriu proiect de instalații termice

4. DOCUMENTE DE CALIFICARE

4.1. Dovada înregistrării în Registrul comerțului având codul CAEN specific obiectului prezentei achiziții, inclusiv pentru subcontractanți/asociați/terți susținători, dacă este cazul

4.2. Certificat de atestare fiscală : Din certificatul de atestare fiscală trebuie să rezulte că operatorul economic nu are datorii restante la momentul prezentării sau valoarea acestor datorii se

incadreaza in pragurile prevazute la art. 166 (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Certificatul de atestare fiscal se prezintă și pentru subcontractanți/asociați/terți susținători, dacă este cazul.

Operatorul economic nu va fi exclus din procedura de atribuire atunci cand cuantumul impozitelor, taxelor si contributiilor la bugetul general consolidat datorate si restante, indeplineste una din urmatoarele conditii:

a) este mai mic de 4.000 lei;

b) este mai mare de 4.000 lei si mai mic de 5% din totalul impozitelor, taxelor si contributiilor datorate de operatorul economic la cea mai recenta data scadenta a acestora.

4.3. Dovada calificării profesionale a responsabililor tehnici cu execuția în domeniul construcții, electric, sanitar și termic, prezentându-se atestatele vizate la zi pentru lucrul în domeniul instalații termice și instalații sanitare .

5. FORMULARE

5.1. Formularul de ofertă (F1)

5.2. Formular centralizator de prețuri (F2)

5.3. Declarație privind partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de subcontractanti și specializarea acestora (F3)

5.4. Anexa la formularul F3

5.5. Declarație privind experiența similară (F4)

5.6. Declarație pe proprie răspundere privind respectarea reglementarilor privind domeniul mediului, social și relațiilor de munca, conform art. 51 alin (1) din Legea 98/2016 (F5)

5.7. Formular de asociere (F6)

6. Modul de completare și prezentare a documentelor :

6.1. Dovada înregistrării operatorilor economici din care să rezulte obiectul principal de activitate și activitățile secundare se va face în copie ;

6.2. Dovada calificării profesionale și a atestatelor persoanelor responsabile în domeniul electric și termic se va face în copie

6.3. Formularele F1, F2, F4, F5 sunt obligatorii, se completeaza, se semnează și se stampileaza de operatorul economic (persoana imputernicită)

6.4. Formularele F3, anexa la formularul F3 și formularul F6 se completează numai daca este cazul și se semnează de ofertant și subcontractant ;

6.5. La completarea formularului F4 se va avea în vedere doar acele lucrări executate pentru care există proces verbal de recepție finală și a căror valoare însumată este cel puțin egală cu valoarea estimată a prezentei achiziții . Se acceptă maxim 4 lucrări în ultimii 4 ani și se acceptă susținerea unui terț operator.

6.6. Certificatul de atestare fiscală se prezintă în original numai la solicitarea autorității contractante, după evaluarea ofertelor, doar pentru operatorul economic declarant câștigător. Nedepunerea acesteia în termen de 3 zile de la anunțul de atribuire va conduce la selectarea operatorului economic clasat pe locul 2 și așa mai departe , dacă este cazul.

6. TERMENUL DE EXECUȚIE : 6 luni de la semnarea contractului

7. GARANȚII :

7.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5%** din valoarea contractului fara TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din valoarea facturilor emise de prestator, în condițiile

prevederilor art. 40 alin. 3) din HG 395/2016 modificată și completată. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o unitate a Trezoreriei Statului și de a vira în contul astfel deschis o sumă care **nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea fără TVA a contractului** și de a alimenta contul pus la dispoziția autorității contractante prin rețineri succesive din facturile emise. Prestatorul va depune initial în cont 0,5% din valoarea contractului fara TVA, diferența de 4,5% va fi reținută succesivă la plata facturilor emise ulterior. Prolungirea termenului de prestare a contractului, prin act adițional, atrage prelungirea în mod corespunzător a perioadei de valabilitate a garanției de bună execuție.

7.2. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

7.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, după cum urmează:

- 70 % din valoarea garanției de bună execuție aferentă lucrării, în termen de 14 zile de la data recepției , dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei ;
- 30 % din valoarea garanției de bună execuție aferentă lucrării, în termen de 5 zile de la data recepției finale.

8. MODEL DE CONTRACT DE LUCRĂRI

ART. 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

În temeiul prevederilor HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului –cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări , **între**

Comuna TRIFESTI, cu sediul în județul Neamț, comuna Trifesti, localitatea Trifesti, telefon/fax 0233.745547, e-mail primariatrifesti.nt@gmail.com, URL www.primariatrifesti.ro, având CIF 2613842, reprezentată prin domnul **LUPU DAN-MARIAN**, în funcția de **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

- **SC, PF** _____, cu sediul social în _____, județ _____, telefon _____, Nr. de ordine în registrul comerțului _____, CIF _____, reprezentată de _____, în funcția de _____, în calitate de **executant**, pe de alta parte.

ART. 2. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- .1.1.1 **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- .1.1.2 **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- .1.1.3 **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- .1.1.4 **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- .1.1.5 **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- .1.1.6 **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

ART. 3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

ART. 4. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

4.1.Executantul se obligă să execute lucrările "**CONSTRUIRE GRUP SANITAR LA SCOALA GIMNAZIALĂ TRIFEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ**", în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări "**CONSTRUIRE GRUP SANITAR LA SCOALA GIMNAZIALĂ TRIFEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ**".

4.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor, este de _____ lei, la care se adaugă tva în valoare de _____ lei

ART. 5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Durata prezentului contract este de 6 luni , de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.

ART. 6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele contractului sunt:

- a) propunerea financiară;*
- b) graficul de îndeplinire a contractului;*
- c) orice document ce va fi întocmit ulterior cu acordul ambelor părți contractante.*

ART. 7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1. Executarea contractului începe după predarea amplasamentului liber de sarcini, și primirea ordinului de începere al lucrărilor.

ART. 9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE EXECUTANTULUI

9.1. Executantul se obligă să finalizeze lucrarea, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.3. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către contractant executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

9.4. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.5. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.6.- Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.8. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.12. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 2 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

ART. 10. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția, și finalizarea lucrării;

10.2. La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

10.4. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

10.5. Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.6. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

ART. 11. SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de dauneinterese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

ART. 12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

12.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5%** din valoarea contractului fara TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din valoarea facturilor emise de prestator, în condițiile prevederilor art. 40 alin. 3) din HG 395/2016 modificată și completată. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o unitate a Trezoreriei Statului și de a vira în contul astfel deschis o sumă care **nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea fără TVA a contractului** și de a alimenta contul pus la dispoziția autorității contractante prin rețineri succesive din facturile emise. Prestatorul va depune initial în cont 0,5% din valoarea contractului fara TVA, diferența de 4,5% va fi reținută succesivă la plata facturilor emise ulterior. Prelungirea termenului de prestare a contractului, prin act adițional, atrage prelungirea în mod corespunzător a perioadei de valabilitate a garanției de buna execuție.

12.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, după cum urmează:

- 70 % din valoarea garanției de bună execuție aferentă lucrării, în termen de 14 zile de la data recepției , dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei ;
- 30 % din valoarea garanției de bună execuție aferentă lucrării, în termen de 5 zile de la data recepției finale.

ART. 13. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR

13.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2). Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume

responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

ART. 14. ÎNTÂRZIAREA ȘI SISTAREA LUCRĂRILOR

14.1. În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

ART. 15. FINALIZAREA LUCRĂRILOR

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2). Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

ART. 16. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

16.1. Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 2 ani și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, pe ansamblu sau pe părți din lucrare distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la recepția finală.

16.2. (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractelor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în termen de 30 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor folosind în acest scop utilaje și materiale care să asigure o bună execuție a lucrărilor indiferent de condițiile climatice. Această obligație persistă și în cazul în care activitățile mai sus menționate sunt necesare ca urmare a:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de nerespectarea proiectului în privința unei părți din lucrări; sau
- c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

ART. 17. MODALITĂȚI DE PLATĂ

17.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile de la acceptarea la plată a facturii.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

ART. 18. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

18.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2. Prețul contractului este ferm.

ART. 19. ASIGURĂRI

19.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele,

materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

ART. 20. SUBCONTRACTANȚI

20.1. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

ART. 21. FORȚA MAJORĂ

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

ART. 22. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

22.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

ART. 23. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

ART. 24. COMUNICĂRI

24.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

ART. 25. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

9. FORMULARE

FORMULAR 1

OPERATOR ECONOMIC

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm lucrarea _____ (denumirea lucrării), pentru suma de _____ (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei), la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ (suma în litere și în cifre).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile în graficul de timp stabilit prin contract.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

☐ depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

☐ nu depunem ofertă alternativă.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare.)

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data ____/____/____, _____, (semnătură), reprezentant legal legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele ofertantului

FORMULAR CENTRALIZATOR DE PRETURI

Construcții și instalații :	Valoare fără TVA (Lei)	TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1. Rezistență			
2. Arhitectură			
3. Instalații sanitare/termice			
4. Instalații electrice			

Data ____/____/____

_____, in calitate de _____, legal autorizat sa semnez

(semnatura)

oferta pentru si in numele _____.

(denumire/nume operator economic)

DECLARAȚIE PRIVIND PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE DE SUBCONTRACTANȚI ȘI SPECIALIZAREA ACESTORA

Titlul contractului: (se va completa cu denumirea obiectivului)

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al
....., (denumirea/numele și sediul/adresa /ofertantului) declar pe
propria răspundere, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

Data

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată și ștampila)

Anexa la formularul 3

Nr. crt.	Denumire subcontractant	Date de identificare (CIF, nr. ORC, reprezentant legal, adresa)	Partea/părțile din contract ce urmează a fi subcontractate	Procentul aferent părților din contract ce urmează a fi subcontractate (%)	Acord sub-contractor cu specimen de semnătura și stampila

Data

Operator economic,

.....

Important!

Autoritatea contractanta va solicita, la încheierea contractului de achizitie publica, prezentarea contractelor încheiate între viitorul contractant si subcontractantii nominalizati in oferta. Contractele prezentate trebuie sa fie în concordanta cu oferta si se vor constitui în anexe la contractul de achizitie public.

**DECLARAȚIE
PRIVIND EXPERIȚA SIMILARĂ**

Subsemnatul, (nume și prenume) în calitate de împuternicit al având sediul înregistrat la, tel.:, fax:,

e-mail:,

Cod fiscal,

Certificat de înmatriculare/înregistrare (nr. înmatriculare/înregistrare, data), obiectul de activitate, pe domenii: (în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

Activități CAEN pentru care există autorizare (se va solicita după caz, certificatul constatat conform căruia operatorul economic îndeplinește condițiile de funcționare specifice pentru activitatea CAEN în care se înscrie obiectul contractului de achiziție)

Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul:

1.
(adrese complete, telefon/fax, certificate de înmatriculare/înregistrare)

2.

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals material în înscrisuri oficiale, că datele prezentate în tabelul de mai jos sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație); contractant asociat; subcontractant.

**) Se va preciza data de începere și de finalizare a contractului.

Nume și prenume
(semnătură autorizată)

Nr. crt.	Obiect contract	CPV	Denumirea/ numele beneficiarului/ clientului Adresa	Calitatea *)	Preț total contract	Procent îndeplinit de prestator (%)	Perioada de derulare a contractului **)
	1	2	3	4	5	6	8
1							
2							
.....							

FORMULARUL 5

Declarație pe proprie răspundere privind respectarea reglementărilor privind domeniul mediului, social și relațiilor de muncă, conform art. 51 alin (1) din Legea 98/2016

<Denumirea și adresa Autorității contractante>

Stimată doamnă / Stimate domn,

DECLARAȚIE

Subsemnatul..... [numele în clar al persoanei autorizate], reprezentant împuternicit al[denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului], declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații, că mă angajez să prestez serviciile pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu **reglementările privind domeniul mediului, social și relațiilor de muncă**, în vigoare în România.

De asemenea, declar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii, costurile aferente îndeplinirii acestor obligații fiind incluse în cadrul propunerii financiare.

Nota : Pe parcursul îndeplinirii contractului se vor respecta prevederile Legii 319/2006 a securității și sănătății în muncă cu modificările și completările ulterioare, HG 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, Ordinul 508/933/2002 privind aprobarea normelor generale de protecția muncii, Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor precum și celelalte acte normative conexe sau subsecvente.

Ofertant,
(numele reprezentantului legal, în clar)
(semnătura autorizată)

ACORD DE ASOCIERE

Nr.....din.....

CAPITOLUL I -PARTILE ACORDULUI

Art. 1 Prezentul acord se încheie între :

S.C....., cu sediul înstr.
nr....., telefon faxînmatriculata la Registrul Comerțului din
..... sub nr.....,cod unic de înregistrare....., cont
.....deschis la..... reprezentata de
.....având funcția de..... în calitate de asociat -LIDER DE
ASOCIERE

și

S.C....., cu sediul înstr. Nr.....
telefon faxînmatriculata la Registrul Comerțului din
..... sub nr.....,cod unic de înregistrare....., cont
.....deschis la..... reprezentata de
.....având funcția de..... în calitate de ASOCIAT

CAPITOLUL II - OBIECTUL ACORDULUI

Art. 2. Obiectul prezentului acord îl constituie asocierea în vederea.....conform Documentației de Atribuire puse la dispoziție de către

CAPITOLUL III - TERMENUL ACORDULUI

Art. 3. Prezentul acord rămâne în vigoare până la expirarea duratei de valabilitate a contractului, respectiv până la stingerea tuturor datoriilor legate de acesta.

CAPITOLUL IV - ALTE CLAUCZE

Art. 4. Partenerii convin ca liderul de asociere sa fie.....

..... Contractul de achiziție cu achizitorul va fi semnat de către liderul de asociere....., desemnat ca fiind reprezentantul autorizat sa primească instrucțiunile pentru și în numele oricăruia și tuturor membrilor asocierii.

Art. 5. Părțile vor răspunde solidar și individual în fata Beneficiarului în ceea ce privește toate obligațiile și responsabilitățile decurgând din sau în legătura cu Contractul.

Art. 6. În caz de adjudecare, asociații au convenit ca cotele de participare în cadrul asocierii vor fi următoarele:

..... % (în litere),
..... % (în litere)

Art. 7. Asociații convin sa se susțină ori de câte ori va fi nevoie pe tot parcursul realizării contractului, acordându-și sprijin de natura tehnica, manageriala sau/și logistica ori de câte ori situația o cere.

Art. 8. Nici una dintre Parți nu va fi îndreptățita sa vândă, cesioneze sau în orice alta modalitate sa greveze sau sa transmită cota sa sau parte din aceasta altfel decât prin efectul legii și prin obținerea consimțământului scris prealabil atât al celorlalte Parți cat și a Beneficiarului.

Art. 9. Prezentul acord se completează în ceea ce privește termenele și condițiile de prestare a lucrărilor, cu prevederile contractului ce se va încheia între (liderul de asociere) și Beneficiar.
Prezentul acord de asociere s-a încheiat astăzi în exemplare.

LIDER ASOCIAT

semnătura

ASOCIAT 1

STAMPILA /*semnătura*

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
PRIVIND PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE
DE SUBCONTRACTANT ȘI SPECIALIZAREA ACESTORA

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al
(denumirea/numele și sediul/adresa
 candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice,
 că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că
 autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și
 documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta
 declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să
 furnizeze informații reprezentanților autorizați ai
 (denumirea și adresa autorității
 contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Nr.crt.	Denumire subcontractant	Parte/părțile din contract ce urmează a fi subcontractate	Acord subcontractor cu specimen de semnătură

Operator economic,

(semnătura autorizată)

Părțile au înțeles să încheie azi _____ prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

EXECUTANT,

INTOCMIT,
 Bădărașu Gheorghe